

1	2	3	4	
N. rev	Nota di revisione		Data	Firma
				Controllo

A

B

C

D

E

F

A

B

C

D

E

F

1

2

3

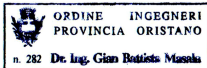
4

1

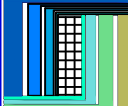
2

3

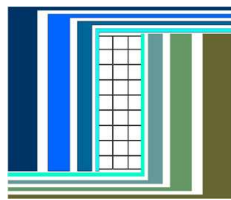
4



MASALA
GIANBATTISTA

	Dr. Ing. Gian Battista Masala Via Carducci, 44 – 09170/Oristano/Italia Tel./Fax/Dati: +39 0783 74077 Pec: gianbattista.masala@ingpec.eu Mail: gbmasala.studio@gmail.com		Col.:			Mod.:	
	Progetto:		Data:	Tav. n.	Scala:	File:	
	Variante		ottobre. 2026	F		Cop Variante.dwg	
	Committente: Provincia di Oristano – Settore Viabilità						
R.U.P.: Geom. Alessandro Serra Progettista: Dr. Ing. Gianbattista Masala Impresa: C&L COSTRUZIONI SRL.		Intersezione tra la Strada S.P. 69, la S.P. 50 e la S.P. 8 in Comune di Arborea Codice Cup: F51B23000500002 Verbale di concordamento dei nuovi prezzi					

Prima Vuota



Studio Tecnico

Dr. Ing. Gian Battista Masala

Via Carducci, 44 - 09170 - Oristano /OR / Italia - Tel./Fax/dati: +39 0783 74077; Tel. Cel. +39 338 8047713 - E-mail: gmmasala.studio@gmail.com - Pec: gianbattista.masala@ingpec.eu

REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA S.P. 69, LA S.P. 50 E LA S.C. 8 IN COMUNE DI ARBOREA

CODICE CUP: F51B23000500002 - CODICE CIG: B926ADD7FE

IMPRESA: C&L COSTRUZIONI SRL. CON SEDE IN Via Perez, 36 - 3010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL), P.IVA 01957100850; PEC: CLCOSTRUZIONI2015@PEC.IT

CONTRATTO D'APPALTO: REP. N. 3269 DEL 26/03/2026,

Importo dei lavori a basa d'asta:	€	292 209,19
Importo lavori soggetto a ribasso	€	292 209,19
Ribasso del 26,981% su € 292 209,19 = -€		78 840,97
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso::	€	10 334,78
Importo di contratto:	€	223 703,00

RESPONSABILE DEL PROGETTO: Geom. Alessandro Serra;

PROGETTO: Dr. Ing. Gian Battista Masala- Via Carducci, 44 – 09170 - Oristano;

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Dr. Ing. Gian Battista Masala- Via Carducci, 44 – 09170 - Oristano;

DIREZIONE LAVORI: Dr. Ing. Gian Battista Masala, Via Carducci, 44 - 09170 Oristano;

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: Dr. Ing. Gian Battista Masala- Via Carducci, 44 – 09170 - Oristano;

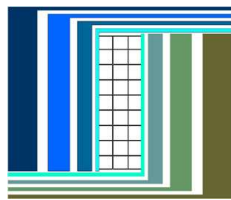
VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 5 comma 7)

Premesso che:

Con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n. 149 del 24/02/2026 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'operatore economico C&L Costruzioni Srl con sede in Valledunga Pratameno (CL), P.IVA 01957100850; PEC: clcostruzioni2015@pec.it, per un importo contrattuale complessivo pari a € 223.703,00, di cui € 213 368,22 per lavori, € 10.334,78 per costi della sicurezza oltre ad I.V.A. di legge al 22%,

Il contratto d'appalto rep. n. 3269 del 26/03/2026, firmato in data 26/03/2026, fu stipulato a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1) lett. dddd) del Codice dei Contratti, per un importo complessivo pari a € 223.703,00, di cui € 213 368,22 per lavori, € 10.334,78 per costi della sicurezza oltre ad I.V.A. di legge al 22%,



Studio Tecnico

Dr. Ing. Gian Battista Masala

Via Carducci, 44 - 09170 - Oristano /OR / Italia - Tel./Fax/dati: +39 0783 74077; Tel. Cel. +39 338 8047713 - E-mail: gmmasala.studio@gmail.com - Pec: gianbattista.masala@ingpec.eu

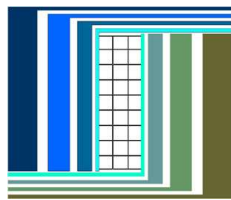
In corso d'opera si è riscontrata la necessità di modificare alcune lavorazioni e di eseguirne delle nuove il cui prezzo non è previsto nel contratto di appalto e per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Tutto ciò premesso:

L'anno duemilaventisei il giorno e il mese di seguito indicati in Oristano: tra il sottoscritto Ing. Gian Battista Masala, Direttore dei lavori e il Geom Giovanni Carta in rappresentanza dell'Impresa C&L Costruzioni Srl. con sede in Via Perez, 36 - 3010 Vallelunga Pratameno (CL), P.IVA **01957100850**; sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base ai quali saranno pagati i lavori in variante di cui trattasi. Tali nuovi prezzi sono stati determinati secondo le indicazioni del d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 5 comma 7 e vengono di seguito elencati:

ELENCO NUOVI PREZZI:

- 1) Codice: **NP.01** - PULIZIA E RISAGOMATURA DELLE CUNETTE TRAPEZIE STRADALI IN TERRA La lavorazione prevede la pulizia e la risagomatura delle cunette trapezie in terra mediante l'asportazione o la ricarica di terra vegetale fino alla perfetta risagomatura necessaria per consentire il regolare deflusso delle acque meteoriche.
 - Sono previste e incluse le seguenti lavorazioni:
 - - asportazione del materiale in eccesso da eseguirsi con mezzo meccanico e laddove necessario attraverso attrezzi manuali;
 - - l'eventuale taglio di vegetazione anche quella alta che dovesse invadere la cunetta esistente;
 - - il carico, trasporto e conferimento in discarica autorizzata, oneri di conferimento inclusi, delle eventuali terre e vegetazione eccedenti la conformazione delle cunette;
 - - la pulizia dei cavalcavasi, pozzetti, tombini e di eventuali altre opere d'arte presenti lungo il tracciato;
 - - la caratterizzazione dei materiali da conferire in discarica;
 - E' da ritenersi incluso nella lavorazione:
 - - l'eventuale fornitura e stesura di terra da coltivo, priva di pietrame e radici per la riconfigurazione delle cunette come sopra descritto;
 - - la perfetta pulizia con mezzo meccanico e, ove necessario anche a mano, del piano viabile interessato dai lavori;
 - Nella lavorazione è da ritenersi incluso qualsiasi onere e magistero per dare la lavorazione eseguita secondo quanto indicato e a perfetta regola d'arte anche in presenza di guard-rails.
 - Prezzo per la realizzazione della lavorazione così come sopra descritta contabilizzata a metro lineare.



Studio Tecnico

Dr. Ing. Gian Battista Masala

Via Carducci, 44 - 09170 - Oristano /OR / Italia - Tel./Fax/dati: +39 0783 74077; Tel. Cel. +39 338 8047713 - E-mail: gmmasala.studio@gmail.com - Pec: gianbattista.masala@ingpec.eu

Prezzo - a ml	7,81 €
Ribasso	-26,981% - 2,11 €
Totale	5,70 €

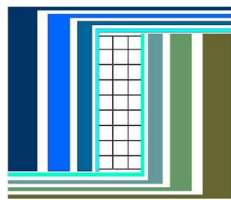
- 2) Codice: **SAR24_PF.0001.0003.0008** - STRATO DI FONDAZIONE IN MISTO CEMENTATO, di qualsiasi spessore, costituito da una miscela di cemento, R 32.5 in ragione di Kg 55/mc, acqua ed inerti di appropriata granulometria, rispondente alle norme tecniche, compreso l'onere del successivo spandimento sulla superficie dello strato di una mano di emulsione bituminosa, nella misura di Kg. 1 per metro quadrato, saturata da uno strato di sabbia; compresa la fornitura dei materiali, le prove di laboratorio ed in sito, la lavorazione ed il costipamento dello strato con idonee macchine; valutato per ogni metro cubo in opera dopo il costipamento per strade urbane ed extraurbane.

Prezzo - a mc	167,27 €
Ribasso	-26,981% - 45,13 €
Totale	122,14 €

- 3) Codice: **SAR24_PF.0004.0001.0005** - CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C20/25 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.

Prezzo - mc	213,28 €
Ribasso	-26,981% - 57,55 €
Totale	155,73 €

- 4) Codice: **SAR24_PF.0001.0010.0009** - Sovraprezzo per Fresatura di ogni maggior cm oltre i primi 3, di pavimentazione stradale eseguita con idonea apparecchiatura, da realizzarsi in UN UNICO CENTRO ABITATO su tutta la larghezza stradale; Voce da applicarsi su quantità minima di produzione 500 mq. La suddetta lavorazione è utilizzata per Rifacimento del manto stradale a tutta sezione. Nel prezzo sono comprese e compensate le seguenti lavorazioni e oneri:
- Fresatura meccanica per ripristino stradale esistente in cls o bitume, della larghezza complessiva della strada, con spessore medio di cm 1 oltre i primi 3;
 - Pulizia del piano di posa eseguito con spazzatrice meccanica;



Studio Tecnico

Dr. Ing. Gian Battista Masala

Via Carducci, 44 - 09170 - Oristano /OR / Italia - Tel./Fax/dati: +39 0783 74077; Tel. Cel. +39 338 8047713 - E-mail: gmmasala.studio@gmail.com - Pec: gianbattista.masala@ingpec.eu

- Trasporto e conferimento ad impianto autorizzato del materiale di risulta, compresi i relativi oneri di smaltimento.

Sono da intendersi ESCLUSI tutti gli oneri derivanti dall'eventuale CARATTERIZZAZIONE, che verranno compensati con voce a parte.

E' inoltre compresa nella voce la mano d'opera e le attrezzature necessarie per dare la lavorazione completa e finita a regola d'arte.

Prezzo - a mq		3,29 €
Ribasso	-26,981% -	0,89 €
<hr/>		
Totale		2,40 €

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Oristano,

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dr. Ing. Gian Battista Masala

L'APPALTATORE

C&L Costruzioni Srl.

Firmato digitalmente da:

Carta Giovanni

Firmato il 16/10/2026 18:10

Seriale Certificato: 6304466

Valido dal 29/05/2026 al 29/05/2029

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Alessandro Serra