



PROVINCIA DI ORISTANO

SETTORE VIABILITA'

Servizio Progettazioni e Costruzioni Stradali

MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA STRADE DELLA PROVINCIA DI ORISTANO S.P. 10 - S.S. 292 - PUTZU IDU

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

Allegato

Schema di contratto

A.9

Data: Settembre 2026

PROGETTISTI

geom. Giuseppe Orrù
geom. Alessandro Serra
pianif. j. Giovanni Putzolu
ing. Davide Dessi
geom. Silveria Camedda

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

geom. Giuseppe Orrù

SCHEMA DI CONTRATTO PROVINCIA DI ORISTANO

REPERTORIO N°

CONTRATTO per i lavori di “MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA STRADE DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - S.P. 10 – S.S. 292 - PUTZU IDU”. CUP: F35F25000220002 – CIG: _____

DITTA: _____, iscritta al REA della Camera di Commercio di _____, con il n. _____.

IMPORTO € _____ + IVA, al netto del ribasso del _____ %, oltre ad € 28.800,00 + IVA per oneri di sicurezza ed € 4.200 per prove di laboratorio non soggetti a ribasso.

Codice fiscale della Provincia: 80004010957

Codice Fiscale e Partita IVA dell'Impresa: _____

L'anno duemilaventisei, il giorno ____ del mese di _____, in Oristano e negli uffici della Provincia siti in Via Carboni, tra:

1) Ing. Giuseppe Pinna, nato a Marrubiu il 19/09/1962, il quale dichiara di agire in nome e per conto della Provincia, nella sua qualità di Dirigente del Settore Viabilità, giusto Decreto dell'Amministratore straordinario n. 6 del 29/03/2024, abilitato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs n. 267/2000;

2) _____, nat_ a _____ il _____, in qualità di _____ dell'impresa _____, come risulta dalla visura informatica presso il Registro Imprese della Camera di Commercio di _____ – documento n. _____.

Premesso che con determinazioni del Dirigente del Settore Viabilità:

- n. _____ del _____, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA STRADE DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - S.P. 10 – S.S. 292 - PUTZU IDU”;

- n. _____ del _____, determinazione a contrattare, si è stabilito di avviare la procedura di scelta del contraente a cui affidare i lavori nonché gli elementi essenziali del contratto;

Che all'impegno definitivo si provvederà con successivo atto da parte del Dirigente del Settore Viabilità, dopo la stipula del presente contratto;

Che in seguito all'espletamento della procedura di gara, L'impresa _____ ha offerto un ribasso

d'asta del ____%, sul prezzo a base d'asta di € 960.000,00, da cui deriva un prezzo netto di € _____ oltre a € 28.800,00 per oneri della sicurezza e € 4.200 per rimborso fatture per prove geotecniche non soggetti a ribasso d'asta.

Tutto ciò premesso, fra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

La premessa narrativa forma parte integrante del presente atto.

Articolo 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA STRADE DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - S.P. 10 – S.S. 292 - PUTZU IDU" e riguardano in particolare:

Ripristino della pavimentazione stradale

Si prevedono ricariche localizzate in conglomerato bituminoso tipo binder chiuso per eliminare avvallamenti, ripristinando la regolarità della carreggiata.

Sarà realizzato un nuovo strato di usura in conglomerato bituminoso (tappeto) dello spessore finito di circa 3 cm, previa preparazione del piano di posa e applicazione dell'emulsione bituminosa di ancoraggio.

Sistemazione delle banchine e delle cunette

Si prevede la riconfigurazione plano-altimetrica delle banchine mediante eventuale asportazione o integrazione di materiale.

Attenuatori d'urto barriere stradali

Si prevede l'installazione di attenuatori d'urto al fine di incrementare il livello di sicurezza per gli utenti della strada e ridurre le conseguenze derivanti da eventuali urti con la parte iniziale della barriera.

Ripristino della segnaletica orizzontale e verticale

A completamento delle lavorazioni, si procederà al rifacimento della segnaletica orizzontale e il rinnovo della segnaletica stradale verticale mediante la sostituzione dei segnali deteriorati e l'integrazione con nuovi elementi ove necessario, al fine di garantire adeguati standard di sicurezza e visibilità per l'utenza stradale.

Articolo 2 - Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori, compensati a misura compresi nell'appalto, ammonta a € 993.000,00 (*Novecentonovantatremila/00*) di cui € 886.610,25 (*Ottocentottantaseimilaseicentodieci/25*) per lavori soggetti a ribasso, € 73.389,75 (*Settantatremilatrecentottantanove/75*) per manodopera soggetta a ribasso, € 28.800,00 (*Ventottomilaottocento/00*) per oneri della sicurezza ed € 4.200 (*Quattromiladuecento/00*) per prove geotecniche non soggetti a ribasso d'asta, come risulta dal seguente prospetto:

Lavori	€ 886.610,25
Manodopera	€ 73.389,75
Sommano lavori e manodopera soggetti a ribasso	€ 960.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.800,00
Rimborso fatture per prove geotecniche	€ 4.200,00
TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	€ 993.000,00

Articolo 3 - Osservanza alle norme Vigenti

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite con il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici (*G.U. n. 77 del 31 marzo 2023*), e con il Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07.03.2018 (*G.U. n.111 del 15.05.2018*). Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le norme tecniche dettate dalla scienza delle costruzioni, da leggi, regolamenti e circolari vigenti.

Articolo 4 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, benché materialmente non allegati, i seguenti elaborati, che le parti mi dichiarano di aver firmato e che vengono tenuti agli atti della Provincia, esonerandomi dalla lettura dei medesimi, dichiarando di conoscerli:

Allegati tecnico - amministrativi

- Allegato E.0 – Elenco elaborati
- Allegato A.1 – Relazione Tecnica
- Allegato A.3 – Elenco prezzi
- Allegato A.4 – Computo metrico estimativo
- Allegato A.5 – Quadro economico
- Allegato A.6 – Computo incidenza manodopera
- Allegato A.7 – Computo oneri della sicurezza
- Allegato A.8 – Cronoprogramma delle lavorazioni
- Allegato A.9 – Schema di contratto
- Allegato A.10 – Capitolato speciale d'appalto
- Allegato A.11 -Relazione Criteri Ambientali Minimi CAM

Tavole elaborati grafici

- Tavola B.1 – LAVORI NELLA S.P. 10 – Inquadramento intervento

ART. 5 – Domicilio

Ai sensi del comma 1 dell'art.2 del D.M. LL.PP. n.145/2000 (capitolato generale) ed ai sensi del 1° comma dell'art.20 del regolamento per la disciplina dei contratti della provincia di Oristano, la ditta aggiudicataria, come sopra rappresentata, dichiara di eleggere domicilio presso la sede della Provincia di Oristano.

Articolo 6 - Garanzie e coperture assicurative

L'Appaltatore dovrà costituire la polizza di assicurazione prevista dall'art. 117 del D. Lgs. n.36/2023, e la somma da assicurare per danni a opere e impianti sarà pari all'importo di contratto.

Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile è pari a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00); il contraente trasmetterà alla stazione appaltante copia di tale polizza almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori e la copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori.

Articolo 7 - Consegna dei lavori - Tempo utile per l'ultimazione dei lavori - Penale per il ritardo

Il Direttore dei lavori incaricato provvederà alla consegna dei lavori ponendo in esecuzione le procedure previste all'art. 17, e all'art. 3 dell'Allegato II.14 del Dlgs n. 36/2023.

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna, comprensivi dei giorni, nella misura delle normali previsioni, ad andamento stagionale sfavorevole.

L'avvenuta ultimazione dovrà essere immediatamente comunicata per iscritto al Direttore dei Lavori al fine di consentirgli le necessarie verifiche.

La pena pecuniaria per ogni giorno di ritardo rispetto al termine fissato rimane stabilita nella misura dello **0,3 per mille** dell'ammontare come previsto dall'art.126 del Dlgs.36/2023.

Articolo 8 - Sospensione e ripresa dei lavori

Qualora particolari circostanze impediscano, in via temporanea, un regolare avanzamento dei lavori o per motivi di pubblico interesse, il Direttore dei Lavori, nel primo caso, o il R.U.P., nel secondo, ordinano la sospensione e la ripresa dei lavori secondo i modi e tempi previsti dall'art.121 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 9 - Proroghe

L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga così come previsto nell'art. 121 comma 8 del D.Lgs. 36/2023. La richiesta di proroga

deve essere formulata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la concessione della proroga non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata dovuta a fatto della stazione appaltante. Sull'istanza di proroga decide, entro trenta giorni dal suo ricevimento, il RUP, sentito il direttore dei lavori.

ART. 10 – Subappalto

Il subappalto è ammesso nei termini e condizioni stabilite dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

In sede di gara la Ditta ha dichiarato che intende avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti categorie di lavori:

- “Lavorazioni OG3” (49%): Sistemazione banchine, riconfigurazione cunette, pavimentazioni stradali, movimenti di materie;
- “Lavorazioni OS10” (100%): Segnaletica stradale non luminosa;
- “Lavorazioni OS12A” (100%): Barriere stradali di sicurezza.

A tal fine la Ditta dovrà presentare apposita richiesta di autorizzazione al subappalto nella quale dovranno essere indicati i nominativi dei soggetti e l'importo dei lavori da subappaltare. Allegata a tale richiesta la Ditta appaltatrice dovrà:

- trasmettere dichiarazione rilasciata dal proprio legale rappresentante circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice civile con la ditta affidataria del subappalto.

In caso di subappalto debitamente autorizzato, il soggetto aggiudicatario dovrà:

- trasmettere, alla Provincia e al Direttore dei lavori, copia autenticata del contratto di subappalto entro 20 (venti) giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- indicare nei cartelli esposti all'esterno del cantiere, i nominativi delle Ditte subappaltatrici, l'iscrizione all'Albo e l'importo subappaltato.

La Provincia, ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dei lavori dallo stesso eseguiti.

L'Appaltatore dovrà comunicare alla Provincia, in occasione del pagamento dei certificati di acconto e dello stato finale, la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata del pagamento. L'appaltatore, in merito alla specificazione delle lavorazioni eseguite dal subappaltatore, trasmetterà la stima dei lavori da questi eseguiti oltre alle relative fatture.

Articolo 11 - Conto finale

Il conto finale verrà compilato successivamente alla presentazione da parte dell'appaltatore della documentazione di conformità dei materiali e delle installazioni e secondo le disposizioni dell'art. 12 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 49 del 7 marzo 2018.

Articolo 12 - Visita di collaudo

Il collaudo dei lavori avverrà secondo le modalità stabilite dall'art.116 del Dlgs. n.36/2023

Articolo 13 - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore

Oltre gli oneri previsti nel Capitolato Generale di Appalto e gli altri specificati nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, sono a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri ed obblighi dei quali si è tenuto conto nello stabilire i prezzi unitari riportati in elenco:

- a.1 Tutte le spese contrattuali (registrazioni, bolli, scritturazioni, diritti di segreteria ecc.).
- a.2 Le spese, presso gli Istituti incaricati, di tutte le esperienze ed assaggi, che potranno essere ordinati dalla Direzione dei Lavori, sui materiali impiegati o da impiegare nella costruzione in relazione all'accettazione dei materiali, nonché tutte le spese per le prove di carico in genere e dei manufatti in particolare che venissero ordinate dal Direttore dei lavori o dal Collaudatore.
- a.3 La fornitura di tutti i necessari canneggiatori, attrezzi e strumenti per rilievi, tracciamenti di dettaglio e misurazioni relative alle operazioni di verifica, studio delle opere d'arte, contabilità e collaudo dei lavori, nonché per le operazioni di consegna.
- a.4 L'applicazione di tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende artigianali, industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori. L'Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad osservare le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola. L'Impresa si obbliga infine ad applicare il contratto o gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
- a.5 La presentazione, prima dell'inizio dei lavori, all'Ufficio di Direzione Lavori, di un programma esecutivo nel quale siano indicate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori e le date di raggiungimento degli importi previsti per l'emissione dei certificati di pagamento.
- a.6 La presentazione, prima dell'inizio dei lavori, della documentazione comprovante l'avvenuta

denuncia e di essere in regola con gli Enti Assicurativi e Assistenziali. L'Impresa è responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertate dagli enti competenti o dalla Stazione Appaltante, quest'ultima procederà ai sensi del D.Lgs. 36/2023, mediante sospensione dei pagamenti e attivazione dell'intervento sostitutivo nei confronti degli enti previdenziali, assicurativi e dei lavoratori interessati. A tal riguardo l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha diritto al risarcimento dei danni.

- a.7 L'Impresa è tenuta a presentare all'Amministrazione Appaltante quanto segue:
 - eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;
 - un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008).
- a.8 Il fornire all'Ufficio da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissi dallo stesso, tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera; in mancanza, all'acquisizione di tali notizie vi provvederà la Direzione dei Lavori e le spese sostenute per le ricerche saranno addebitate all'Impresa negli stati d'avanzamento.
- a.9 Le spese necessarie per la fornitura e la posa in opera di due tabelloni indicanti l'opera secondo il tipo e le dimensioni indicate dalla Circolare del Ministero dei lavori pubblici n. 1729/UL del 1 giugno 1990.
- a.10 Il conservare le vie, i passaggi, anche privati e gli accessi ai fondi che venissero interessati per la realizzazione delle opere, provvedendo all'uopo, a sue spese, con opere provvisorie, nonché i transiti già aperti su tratti di strada ai quali si sovrapponesse il nuovo tracciato in costruzione o sistemazione. All'uopo dovrà provvedere a propria cura e spese a tutti i permessi e licenze necessarie, ed alle indennità di occupazione temporanea e risarcimento di danni di qualsiasi genere a fondi, passaggi e strade di servizio. L'Ente appaltante, qualora esista la possibilità di percorsi alternativi ed a parere esclusivo e nell'interesse dello stesso ritenga di poterli utilizzare, si riserva la facoltà di interdire al pubblico transito quei tratti di strada che, per fatti legati ai lavori da eseguirsi, presentino situazioni di pericolo per i veicoli in transito. L'Impresa avrà, in tal caso, l'onere della segnalazione delle deviazioni con segnaletica regolamentare per tutto il tempo necessario.

- a.11 Apporre le segnalazioni mediante appositi cartelli e fanali nei tratti stradali interessati dai lavori ove abbia a svolgersi il traffico secondo quanto previsto dalle norme del codice stradale vigente e secondo quanto la Direzione dei Lavori disporrà. Nel caso in cui i lavori vengano eseguiti in presenza di traffico, l'Impresa dovrà predisporre un apposito progetto nel quale dovrà essere indicata espressamente tutta la segnaletica, conforme a quanto previsto dal codice della strada, da apporre sul luogo dei lavori a sua esclusiva responsabilità. L'Impresa è altresì tenuta alla verifica giornaliera della segnaletica, al ripristino di eventuali mancanze e manomissioni da parte di terzi.
- a.12 L'impianto, la manutenzione, la sorveglianza e l'eventuale illuminazione dei cantieri.
- a.13 Il provvedere a sua cura e spesa ad ogni eventuale occupazione temporanea di aree adiacenti ai lavori per qualsiasi causa da essi dipendenti.
- a.14 L'esaurimento delle acque superficiali o di infiltrazione non sorgive concorrenti negli scavi e l'esecuzione di opere provvisorie per lo scolo e la deviazione preventiva di esse dalla sede stradale, dalla zona interessata dalla esecuzione delle opere d'arte e dalle cave di prestito.
- a.15 La riparazione dei danni di qualsiasi genere e dipendenti anche da forza maggiore, che si verifichino negli scavi, ai rinterri, alle provviste, agli attrezzi ed a tutte le opere provvisorie.
- a.16 Il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori fossero arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone, restando liberi ed indenni l'Amministrazione ed il suo personale.
- a.17 Le spese per prelievi di materiali, mentre le spese di analisi di laboratorio restano a carico della Provincia, fatte salve le eventuali prove ripetute che in tal caso, restano a carico dell'appaltatore.
- a.18 L'Impresa è tenuta a tutta sua iniziativa, cura e spesa a predisporre e presentare per conto della Provincia, la domanda corredata di ogni disegno, calcolo, relazione ed altro, per l'ottenimento di autorizzazioni, concessioni, permessi o licenze necessarie da parte di Amministrazioni o Enti gestori dei servizi, eventualmente interessati dalle opere oggetto del contratto (ad esempio FF.SS., ANAS, Provincia, Comuni, Genio Civile, Soprintendenze, Consorzi di bonifica, ENEL, TELECOM, ABBANOA, Corpo Forestale, Comandi Militari, Demanio, ecc.).
- a.19 Per procedere alla regolarizzazione delle autorizzazioni necessarie per risolvere le interferenze, deviazioni o spostamenti di servizi, cavi, tubi, canali, linee elettriche ecc., l'Impresa dovrà comunicare all'Amministrazione l'importo dei preventivi notificati dagli Enti interessati e, ottenutane l'approvazione e l'autorizzazione formali da parte dell'Amministrazione, prestare eventuali fidejussioni assicurative, anticipare il versamento delle somme richieste, dei depositi cauzionali, degli indennizzi. L'Impresa presterà inoltre tutta la necessaria assistenza tecnica ed operativa per la più rapida sistemazione delle interferenze,

provvedendo altresì a tutti gli interventi che le verranno richiesti. L'Impresa dovrà tenere conto dei perditempo connessi con la sistemazione delle interferenze e dei relativi riflessi sul programma dei lavori. Eventuali ritardi non daranno diritto all'Impresa per la richiesta di proroghe, né ad indennizzi o compensi di sorta.

Articolo 14 - Dichiarazioni dell'appaltatore.

L'Appaltatore contestualmente alla consegna dei lavori dovrà consegnare all'Ente Appaltante le seguenti documentazioni e dichiarazioni:

- Il nominativo del proprio Direttore Tecnico e del Direttore del Cantiere che dovrà essere un tecnico abilitato alla direzione dei lavori delle opere da realizzare. La comunicazione dovrà essere controfirmata per accettazione dagli incaricati.
- Il nominativo del proprio Direttore di cantiere.
- Il nominativo del proprio legale rappresentante. Qualora l'Appaltatore non possa risiedere in località posta nella zona nella quale ricadano i lavori affidati con il presente contratto dovrà nominare un proprio rappresentante locale. Tale Rappresentante dovrà avere la capacità e l'incarico di ricevere ordini dalla D.L. e di dare immediata esecuzione degli ordini stessi.

In mancanza di presentazione della documentazione sopradde​tta, pur decorrendo i termini per l'ultimazione dei lavori, gli stessi non potranno essere iniziati.

Articolo 15 - Attraversamenti di servizi pubblici

Particolare cura dovrà porre l'Appaltatore tutte le volte che nella esecuzione dei lavori si incontreranno cunicoli di fogna, tubazioni di gas o d'acqua, metanodotti o oleodotti, cavi elettrici e telefonici o altri ostacoli affinché non siano danneggiati; a sua cura e spese egli dovrà, a mezzo di sostegni, puntelli, sbadacchiature e sospensioni, fare quanto occorre perché le opere stesse restino nella loro primitiva posizione. Nel caso che l'apertura di uno scavo provocasse emanazioni di gas, si provvederà a spegnere o ad allontanare qualsiasi fuoco che possa trovarsi nelle vicinanze del lavoro e subito si avvertiranno gli Uffici competenti.

Resta comunque stabilito che l'Appaltatore è responsabile di qualsiasi danno provocato dai lavori a dette opere sotterranee anche se non accertate preventivamente in sede dei tracciati, rimanendo obbligato ad eseguire al più presto le necessarie riparazioni sollevando l'Amministrazione appaltante da ogni gravame. In particolare, tutte le volte che nell'esecuzione dei lavori si incontreranno opere sotterranee non preventivamente accertate dall'Impresa in sede di esecuzione, l'Appaltatore ha l'obbligo di darne avviso al Direttore dei Lavori, che darà le disposizioni del caso. Resta pertanto stabilito tassativamente che non sarà tenuto nessun conto degli scavi eccedenti a quelli ordinati né delle maggiori profondità a cui l'Appaltatore si sia spinto senza ordine della Direzione dei Lavori.

Tutti gli eventuali maggiori oneri, ivi compresi quelli eventualmente derivanti dal forzato rallentamento del ritmo dei lavori, da pericolosità o da particolari cautele da adottare nel corso dei lavori che si potessero presentare per l'esecuzione dei lavori da eseguire in dipendenza dell'incontro di fogne, tubazioni di acqua e gas, metanodotti o oleodotti, cavi elettrici, telefonici o telegrafici, sia fuori che dentro l'abitato, sono considerati nei prezzi unitari di elenco relativi alle varie categorie e pertanto l'Appaltatore non potrà reclamare il risarcimento di alcun compenso.

Articolo 16 - Manutenzione delle opere sino al collaudo

L'Appaltatore dovrà provvedere sino al collaudo alla manutenzione ordinaria di tutte le opere da esso realizzate. Per mantenere i passaggi esistenti, l'apertura al transito dei pedoni potrà essere disposta anche prima dell'ultimazione per singole zone. Pertanto, per tutto il periodo corrente tra l'esecuzione parziale o totale delle opere e il collaudo, l'Assuntore è garante delle opere e delle forniture eseguite e dovrà procedere, a sua cura e spese, a tutte le riparazioni, sostituzioni e ripristini che si rendessero necessari.

Tale manutenzione dovrà essere eseguita nel modo più tempestivo, provvedendo di volta in volta alle riparazioni necessarie senza interrompere il transito e senza che occorran particolari solleciti da parte della Direzione dei Lavori.

L'assuntore è responsabile dei danni, dissesti, cedimenti e deformazioni che dovessero verificarsi nei marciapiedi oggetto d'intervento, nella soprastruttura e pavimentazione, e non siano causati da forza maggiore; pertanto, egli dovrà a sua cura e spese rimuovere e ricostruire la pavimentazione e tutti gli strati dissestati previa esecuzione delle dovute riparazioni e rettifiche.

Per le prestazioni di cui sopra nulla sarà dovuto all'Appaltatore in quanto di tali oneri si è tenuto conto nello stabilire i prezzi unitari riportati in elenco.

Articolo 17 - Variazioni delle opere progettate

Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'appaltatore senza la formale disposizione del D.L. e senza la preventiva approvazione dalla stazione appaltante. Il mancato rispetto di tale disposizione non darà titolo al pagamento dei lavori non autorizzati. Qualora, durante l'esecuzione dei lavori, si renda necessario introdurre delle varianti, ammesse dall'art. 120 del Dlgs. n.36/2023, il D.L. provvederà secondo quanto previsto dall'art. 8 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 49 del 7 marzo 2018.

L'Appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni approvate dalla stazione appaltante ed ordinate dal D.L. Le variazioni saranno compensate secondo i prezzi di contratto o, se trattasi di categorie di lavorazioni o materiali non previsti in contratto, si provvederà alla formazione di nuovi prezzi con riferimento a quanto previsto dall'art. 8 del DM 49/2018 e dall'art. 41 comma 13 del Dlgs. n.36/2023.

ART. 18 - Nuovi prezzi

Occorrendo eseguire dei lavori non previsti nell'elenco prezzi annesso al presente Appalto, l'Appaltatore avrà l'obbligo di eseguirli e l'Amministrazione li valuterà con nuovi prezzi stabiliti con riferimento alle norme previste dal D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 8 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 49 del 7 marzo 2018.

Articolo 19 - Revisione prezzi

La revisione dei prezzi contrattuali se dovuta, sarà calcolata secondo quanto previsto all'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023.

Di seguito vengono riportate le Tipologie Omogenee di Lavorazioni (T.O.L.) previste nel progetto:

TOTALI PER CATEGORIA							
CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	% CORPO	%
TOL.4	Lavori di movimento terra, demolizioni, opere di protezione ambientale, ingegneria naturalistica e opere a verde	€ 16.456,67		€ 16.456,67	€ 16.456,67		1,71%
TOL.5	Pavimentazioni in conglomerato bituminoso	€ 886.438,86		€ 886.438,86	€ 886.438,86		92,34%
TOL.6	Strutture, opere di ingegneria e manufatti in acciaio	€ 30.970,69		€ 30.970,69	€ 30.970,69		3,23%
TOL.20	Conferimento rifiuti a impianto di smaltimento o recupero	€ 26.133,78		€ 26.133,78	€ 26.133,78		2,72%
	TOTALE	€ 960.000,00	€ 960.000,00	€ 960.000,00	€ 960.000,00		100,00%

ART. 20 - Danni causati da forza maggiore

Qualora si verificano danni alle aree oggetto del servizio causati da forza maggiore, l'Appaltatore dovrà farne denuncia al Direttore dell'esecuzione entro cinque giorni dall'evento.

Articolo 21 - Compenso per gli oneri a carico dell'Appaltatore

Tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore previsti negli atti contrattuali sono integralmente compensati con i loro corrispettivi prezzi di appalto. L'Appaltatore, pertanto, con la semplice sottoscrizione degli atti contrattuali, espressamente dichiara che ha tenuto conto nel presentare la propria offerta di tutti gli oneri diretti o indiretti, previsti o no a suo carico, nessuno escluso od eccettuato.

Articolo 22 - Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Impresa ha reso, separatamente, in data ____/2026, le dichiarazioni con le quali la stessa, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di all'art. 3 della Legge n.136/2010 e successive modifiche;

La Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla Provincia e alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Oristano della notizia dell'inadempimento della propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le parti dichiarano di essere perfettamente a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del contratto.

Articolo 23 - Pagamenti in acconto

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, come previsto dall'art. 125 del Dlgs.36/2023 ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge, raggiunga la cifra di **€ 150.000,00 (diconsi euro cinquantamila/00)**.

Gli importi da corrispondere saranno calcolati ad avvenuta esecuzione delle specifiche lavorazioni al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge.

I lavori saranno contabilizzati secondo quanto previsto dall'allegato II.14, richiamato dall'art. 114 comma 5 del D.lgs n. 36/2023.

- a) Il compenso relativo agli oneri per la sicurezza sarà corrisposto proporzionalmente allo stato d'avanzamento dei lavori.
- b) Non sarà corrisposto alcun compenso per i materiali giacenti a piè d'opera.
- c) L'Appaltatore non avrà diritto alla corresponsione degli interessi per eventuali ritardi nel pagamento delle rate d'acconto conseguenti ai tempi di erogazione delle rate di finanziamento da parte dell'Ente finanziatore.

Articolo 24 - Anticipazione

Ai sensi dell'art. 125 comma 1, del Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 36/2023, Sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 30 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti.

Articolo 25 - Obblighi di comunicazione

La Ditta si obbliga:

- a comunicare tempestivamente alla Provincia ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari

e nella struttura dell'Impresa nonché negli organismi tecnici e amministrativi;

- a trasmettere alla Provincia, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici e a organismi paritetici della contrattazione collettiva.

Articolo 26 - Forma delle polizze fidejussorie

Le polizze fidejussorie, che dovranno essere presentate a garanzia dei lavori oggetto del presente appalto, dovranno essere costituite con le modalità stabilite di cui all'art. 117 del Dlgs. 36/2023.

Articolo 27 - Proprietà degli oggetti ritrovati

Nel caso di ritrovamenti di oggetti di valore o di quelli che interessino la scienza, la storia, l'archeologia, etc., l'Appaltatore dovrà darne immediata comunicazione scritta alla Direzione dei Lavori e sospendere i lavori sul luogo del ritrovamento, adottando ogni cura necessaria per garantire l'integrità degli oggetti, la loro custodia e conservazione.

I lavori potranno essere ripresi soltanto in seguito ad ordine scritto della Direzione dei Lavori, con l'osservanza delle disposizioni e cautele che verranno imposte, i cui oneri verranno valutati caso per caso. Salvo i diritti che spettano allo Stato, gli oggetti ritrovati saranno di proprietà assoluta dell'Amministrazione Appaltante, senza alcun diritto dell'Appaltatore a premi, partecipazioni o compensi di sorta.

La sospensione dei lavori per le cause su esposte rientra tra quelle di forza maggiore contemplate all'art.121 del Dlgs.36/2023.

Articolo 28 - Codice di comportamento

La ditta, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62/2013 e dal D.P.R. 13 giugno 2023 n. 81, entrato in vigore il 14 luglio 2023, recante modifiche al citato Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

Costituiscono parte integrante del presente contratto, benché materialmente non allegati, il codice di comportamento nazionale e dell'ente firmati dalle parti. L'incaricato si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. n.62/2013, n. 81/2023 e del Codice di comportamento dell'Ente sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto. La Provincia, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto alla Ditta il fatto, assegnando un termine non superiore a giorni 10 (dieci) per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Articolo 29 - Capacità a contrarre e divieto di "pantouflage"

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs n.165/2001 e dall'art.21 del D. Lgs n.39/2013 e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, l'appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi professionali ad ex dipendenti della Provincia di Oristano o soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al D. Lgs n.39/2013, che hanno esercitato poteri negoziali per conto del predetto Ente, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto che legava detti soggetti alla Provincia di Oristano. Ai sensi di quanto disposto dall'art.14, comma 2, del D.P.R. n.62/2013, il Dirigente del Settore competente, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza dell'Ente, e l'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Dirigente Provinciale abbia ricevuto altre utilità dalla medesima Ditta, ad eccezione di quelli conclusi ai sensi dell'art.1342 del codice civile.

Articolo 30 - Patto di integrità

Costituisce parte integrante del presente contratto, benché materialmente non allegato, il patto di integrità approvato, nell'ambito del Piano anticorruzione 2023/2025, con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n.92 del 31/07/2023, tale patto di integrità viene sottoscritto dalle parti e tenuto agli atti della Provincia, nonché il Piano di Prevenzione della Corruzione per il triennio 2024/2026 di cui alla sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024/2026, approvato con la deliberazione dell'Amministratore Straordinario n.47 del 24/05/2024, e successivi aggiornamenti che saranno inclusi nel PIAO.

ART. 31 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra la Provincia e la Ditta, che non fossero definite in via amministrativa durante il corso dei lavori, saranno deferite alla competenza del Giudice Ordinario, secondo i tempi e le procedure previste dalle vigenti disposizioni di legge. Ai sensi dell'art. 28 c.p.c., il Foro competente sarà esclusivamente quello del Tribunale di Oristano.

ART. 32 - Rinvio alle norme di legge

Qualora le disposizioni contenute nel presente atto siano in contrasto con il Codice dei Contratti (D. Lgs. 36/2023), si applica quest'ultimo.

Articolo 33 - Spese contrattuali

Sono a carico della ditta tutte le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Provincia

Articolo 34 - Registrazione

Il presente contratto, stipulato sotto forma di scrittura privata, sarà registrato in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 DPR 26/04/86 n° 131, e le relative spese saranno a carico della parte richiedente. Il presente contratto

riguarda prestazioni soggette ad IVA e per le quali le parti chiedono agevolazioni fiscali ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.131/1986 e successive integrazioni e modifiche, dando atto che l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale.

Articolo 35 - Trattamento dati personali

La Provincia, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 196 del 30 giugno 2003 e del Regolamento UE n. 2016/679, recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, informa la Ditta che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti provinciali in materia. Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene formato e stipulato, in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'articolo 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 36 - Assolvimento dell'imposta di bollo

Si dà atto che l'assolvimento dell'imposta di bollo avverrà mediante acquisto e annullamento di contrassegni telematici da parte dell'affidatario, come da attestazione del medesimo, acquisita al protocollo dell'ente al n. _____ in data _____ / 2026, ovvero attraverso il pagamento con modello F24.

Per la Stazione appaltante

L'Appaltatore
