



PROVINCIA DI ORISTANO

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

SETTORE VIABILITÀ

SERVIZIO MANUTENZIONE E GESTIONE PATRIMONIO STRADALE

ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE PROVINCIALI - INTERA PROVINCIA" DM N. 101/2022 - CUP: F17H24001660001 CIG BB03E91679.

LAVORI PER LA "MESSA IN SICUREZZA DELLE SSPP n. 58, 10, 53 e 67"

VERBALE DI VERIFICA SUL PROGETTO ESECUTIVO DEL CONTRATTO ATTUATIVO N.1
(art. 42, Decreto Legislativo n. 36/2023, Allegato I.7 – Sezione III e IV)

L'anno **duemilaventisei** il giorno **quattro** del mese di **Settembre (04.09.2026)**, presso la Provincia di Oristano, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto geom. Sergio Carrau, incaricato ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. d), dell'Allegato I.7 sez.IV, in contraddittorio con i progettisti arch. j Fabrizio Pibi e geom. Pier Paola Corrias, incaricati della redazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023 accerta quanto segue:

1. PREMESSE

- Con Determinazione della Dirigente del Settore Affari Generali n. 818 del 21.07.2026 rettificata parzialmente con Determinazione n. 824 in pari data, si è provveduto ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. n. 36/2023, l'Accordo Quadro dell'importo complessivo di € 3.964.813,47, per la *manutenzione straordinaria delle strade provinciali – intera provincia fondi del Decreto Ministeriale 101/2022 - CUP: F17H24001660001 CIG: BB03E91679*, all'operatore economico SO.GEN.A. srl con sede legale in Roma via Nizza n. 110 box 56, Codice fiscale e Partita IVA 01408770905, risultato primo classificato con il ribasso del 25,275%, sull'importo dei prezzi unitari indicati nell'apposito elaborato Allegato A.2 "Elenco prezzi", e che la stessa aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. n. 36/2023;
- con determinazione n. 959 del 26.08.2026, si è proceduto ad impegnare le somme a favore dell'operatore economico su menzionato;
- il contratto è in fase di prossima stipula;
- i progettisti arch. j Fabrizio Pibi e geom. Pier Paola Corrias, incaricati della redazione del progetto esecutivo per il contratto attuativo N.1, hanno progettato l'intervento secondo le indicazioni fornite nel progetto generale dell'accordo quadro.
- che il sottoscritto RUP e verificatore ai sensi dell'art. 42 comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste anche ai sensi dell' art. 34 comma 3 dell'allegato I.7 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023.

2. ELENCO DEGLI ELABORATI (art. 22, Sezione III dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023)

Il Progetto Esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnica
- All. 2 - Elenco prezzi
- All. 3 - Computo metrico estimativo
- All. 4 – Piano di sicurezza integrativo
- All. 5 – Computo della sicurezza
- All. 6A – Elaborato grafico – Planimetrie
- All. 6B – Elaborato grafico – Sezioni tipo
- All. 7 – Schema contratto attuativo
- All. 8 - Cronoprogramma dei lavori
- All. 9 – Relazione Criteri Ambientali Minimi
- All. 10- Costi della Manodopera
- All. 11 – Capitolato speciale d'appalto
- All. 11- Fascicolo Manutenzione dell'opera

Il progetto oggetto di verifica è costituito dal seguente Quadro economico:

Lavori	€ 1.346.465,86
manodopera	€ 74.224,67
Importo dei lavori al lordo del ribasso	€ 1.420.690,53
Ribasso d'asta del 25,275%	€ 359.079,53
Importo dei lavori netti	€ 1.061.611,00
Costi per l'attivazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.154,11
Sommano lavori e costi della sicurezza	€ 1.075.765,11
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. sui lavori, costi della sicurezza (22% su € 1.075.765,11)	€ 236.668,32
Accantonamento per accordi bonari	€ 15.000,00
Imprevisti	€ 19.500,00
Polizze	€ 1.000,00
Incentivo per funzione tecnica (art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	€ 21.515,30
Spese per prove laboratorio	€ 3.000,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 296.683,63
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 1.372.448,73

3. VERIFICHE EFFETTUATE SULLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE (art. 39, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023)

Le verifiche sulla documentazione progettuale prodotta sono state condotte con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

A) AFFIDABILITÀ, per la quale sono state accertate:

1) la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

Si è verificato il rispetto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento per la redazione del progetto.

2) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali,

cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

L'intervento riguarda la manutenzione straordinaria di strade esistenti pertanto le ipotesi progettuali sono strettamente connesse alla situazione riscontrata in fase di rilievo.

B) COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA, per le quali sono state accertate:

1) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

I progettisti incaricati della progettazione del contratto attuativo sono dipendenti della Provincia con incarico da formalizzare unitamente all'approvazione del progetto oggetto della presente verifica.

2) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare (art. 6 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023).

a) relazione generale;	PRESENTE
b) relazione tecnica, corredata di rilievi, accertam., indagini, studi specialistici;	NON NECESSARIA
c) relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico;	NON NECESSARIA
d) studio di impatto ambientale, «VIA»;	NON NECESSARIA
e) relazione di sostenibilità dell'opera;	NON NECESSARIA
f) rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti;	NON NECESSARIA
g) modelli informativi e relativa relazione specialistica;	NON PREVISTA
h) elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;	PRESENTE
i) computo estimativo dell'opera;	PRESENTE
l) quadro economico di progetto;	PRESENTE
m) piano economico e finanz. di massima, partenariato pubblico-privato;	NON NECESSARIA
n) cronoprogramma;	PRESENTE
o) piano di sicurezza e di coordinamento;	PRESENTE
p) disciplinare descrittivo e prestazionale;	PRESENTE
q) piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	PRESENTE
r) piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;	NON NECESSARIA
s) ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale;	NON NECESSARIA
t) piano particellare delle aree espropriande o da acquisire;	NON NECESSARIA

3) la verifica dell'esattività del progetto in funzione del quadro esigenziale;

Il progetto risponde alle esigenze scaturite dalla necessità di lavori di manutenzione delle strade interessate.

4) la verifica dell'esattività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;

Il progetto contiene elementi esaustivi in merito alle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati.

5) la verifica dell'esattività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;

Durante la redazione del progetto sono state richieste modifiche di alcuni elaborati da parte dello scrivente RUP, le quali sono state prontamente eseguite e sono da ritenersi esaustive.

6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

Essendo progettazione interna all'ente non è prevista convenzione d'incarico.

C) LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ, per le quali sono state accertate:

1) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;

Gli elaborati di progetto risultano leggibili e utilizzano linguaggi convenzionali in relazione alla tipologia dell'intervento.

2) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;

Gli elaborati progettuali risultano comprensibili in tutte le informazioni in essi contenute, con particolare riferimento alle risultanze dei calcoli contenuti negli elaborati economici.

3) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

Le informazioni contenute nei diversi elaborati di progetto risultano coerenti.

D) COMPATIBILITA', per la quale sono state accertate:

1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;

Il progetto relativo alla presente verifica è relativo al contratto attuativo facente parte dell'accordo quadro generale e risulta compatibile con le indicazioni impartite dal RUP e con gli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente.

2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

2.1) inserimento ambientale;	NON
NECESSARIA	
2.2) impatto ambientale;	NON NECESSARIA
2.3) funzionalità e fruibilità;	RISPONDENTE
2.4) stabilità delle strutture;	NON NECESSARIA
2.5) topografia e fotogrammetria;	RISPONDENTE
2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	NON NECESSARIA
2.7) igiene, salute e benessere delle persone;	RISPONDENTE
2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;	NON NECESSARIA
2.9) sicurezza antincendio;	RISPONDENTE
2.10) inquinamento;	RISPONDENTE
2.11) durabilità e manutenibilità;	RISPONDENTE
2.12) coerenza dei tempi e dei costi;	RISPONDENTE
2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere	RISPONDENTE

4. VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI (art. 40, Sezione IV dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023)

I documenti progettuali esaminati presentano le seguenti risposdenze alla normativa vigente:

A) PER LE RELAZIONI GENERALI, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

Si è provveduto a verificare ed accertare che i contenuti del progetto sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con le direttive impartite dal RUP e con quanto contenuto nella fase progettuale precedente.

B) PER LE RELAZIONI DI CALCOLO: verificare che:

- 1) le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
- 2) il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
- 3) la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- 4) la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
- 5) le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

Non sono presenti relazioni di calcolo.

C) PER LE RELAZIONI SPECIALISTICHE, verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:

- 1) le specifiche esplicitate dal committente;
- 2) le norme cogenti;
- 3) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- 4) le regole di progettazione;

Non sono presenti relazioni specialistiche.

D) PER GLI ELABORATI GRAFICI, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

È stato verificato ed accertato che ogni elemento identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che esso è identificabile univocamente attraverso un codice che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

E) PER I CAPITOLATI, I DOCUMENTI PRESTAZIONALI, E LO SCHEMA DI CONTRATTO, verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

E' stato verificato ed accertato che ogni elemento identificabile sugli elaborati grafici, relativamente ai contenuti della presente fase progettuale, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare facente parte della precedente fase progettuale; inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, è stato verificato e accertato.

F) PER LA DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA, verificare che:

- 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

Risultano Coerenti.

- 2) i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzi della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;

I prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti, ovvero analizzati secondo indagine di mercato e formulati con riferimento al listino ufficiale.

- 3) siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;

Sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non è disponibile un dato nei prezziari, già contenute nella fase progettuale precedente.

4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

Risultano Coerenti.

5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;

Gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi.

6) i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;

I metodi di misura delle opere sono usuali o standard.

7) le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;

Le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione.

8) i totali calcolati siano corretti;

I totali calcolati sono corretti;

9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori;

Tali verifiche sono state effettuate con riferimento alla fase progettuale precedente;

10) le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;

Le stime economiche e i calcoli sono riferibili a metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;

11) i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;

Il quadro economico del progetto esecutivo assicura l'equilibrio economico e finanziario essendo le risorse disponibili derivanti dal Finanziamento Regionale di cui alla Deliberazione n.29/38 del 07/08/2024.

G) PER IL PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; verificare, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

È stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da attuare durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri, inoltre sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al DLgs n. 81/2008;

H) PER IL QUADRO ECONOMICO, verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17;

Il quadro economico può considerarsi conforme a quanto previsto dall'art. 17 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023;

I) APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI, accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione;

E' stato verificato e accertato che trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria le lavorazioni previste in progetto non sono soggette ad autorizzazioni e/o pareri di legge.

VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto esecutivo del contratto attuativo N.1 dei lavori in oggetto, risponde ai requisiti di verifica previsti dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7.

Oristano 04.09.2026

Il RUP e Verificatore:

geom. Sergio Carrau

I progettisti:

Arch. j Fabrizio Pibi– geom. Paola Corrias
