



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

N. 87 /2026 Registro Decreti deliberativi del Presidente della Provincia

**VERBALE DI DECRETO DELIBERATIVO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
DEL 27/08/2026**

Oggetto: INDIRIZZI OPERATIVI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, BAR E PUNTI RISTORO PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI ORISTANO

L'anno 2026 addì 27 del mese di agosto alle ore 16:30 il Presidente, Dott. PIREDDU PAOLO con la partecipazione, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs n° 267/2000, del Segretario Generale Dott. ARA ANTONIO,

IL PRESIDENTE

PREMESSO che a seguito delle elezioni provinciali del 29/09/2025, come da verbale dell'Ufficio Elettorale del 30/09/2025, è stato proclamato eletto alla carica di Presidente della Provincia il Dott. Paolo Pireddu, elezione convalidata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 16/10/2025; VISTA la Legge 7 aprile 2014, n. 56 ed in particolare i commi 55 e 66 dell'art. 1, e successive modificazioni.

RICHIAMATE le leggi regionali della Regione Sardegna n. 2 del 04/02/2016, "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna", come modificata, da ultimo, dalla L.R. n. 7 del 12 aprile 2021, "Riforma dell'assetto territoriale della Regione. Modifiche alla legge regionale n. 2 del 2016, alla legge regionale n. 9 del 2006 in materia di demanio marittimo e disposizioni urgenti in materia di svolgimento delle elezioni comunali".

Vista la proposta del Dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n. 2197/2026.

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge 11 gennaio 1996, n. 23, le Province provvedono alla fornitura, manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici destinati a sedi di istruzione secondaria superiore nonché alle spese per le utenze elettriche, idriche, termiche e per i relativi impianti;
- gli istituti scolastici secondari superiori del territorio provinciale hanno avviato e stanno programmando procedure per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione automatica di alimenti e bevande e per i servizi di bar e punti ristoro nelle pertinenze delle aree scolastiche;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito, con il Quaderno n. 2 "Istruzioni per l'affidamento dei servizi di ristorazione mediante bar e distributori automatici nelle istituzioni scolastiche ed educative", aggiornamento giugno 2025, ha qualificato tale affidamento come concessione di servizi accompagnata dalla concessione in uso degli spazi scolastici necessari all'esercizio di tali servizi.

Dato atto che:

- il servizio di ristorazione mediante distributori automatici, bar e punti ristoro costituisce un servizio di interesse per la comunità scolastica, in quanto contribuisce a migliorare il comfort, il benessere e la permanenza degli studenti, del personale docente e del personale ATA all'interno degli edifici



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

scolastici, favorendo la fruibilità degli spazi e lo svolgimento delle attività didattiche;

- è interesse della Provincia che le risorse economiche derivanti dalle concessioni dei servizi di ristorazione rimangano a beneficio della comunità scolastica e siano prioritariamente reinvestite dalle istituzioni scolastiche nel miglioramento dell'offerta formativa, delle attività educative e delle dotazioni didattiche;
- in coerenza con tali finalità, si ritiene, nella presente fase transitoria, di non prevedere ulteriori corrispettivi o oneri patrimoniali a favore della Provincia per l'utilizzo degli spazi scolastici, limitando gli oneri a carico delle istituzioni scolastiche al rimborso delle spese effettivamente sostenute dall'Ente per le utenze e agli eventuali oneri connessi allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione contrattuale, qualora le istituzioni scolastiche si avvalgano della Stazione Unica Appaltante della Provincia, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dai regolamenti provinciali in materia.

Richiamati:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- la Legge 11 gennaio 1996, n. 23 "Norme per l'edilizia scolastica";
- il Quaderno n. 2 del giugno 2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, recante Istruzioni per l'affidamento dei Servizi di ristorazione mediante bar e distributori automatici nelle Istituzioni Scolastiche ed Educative.

Considerato che:

- è opportuno che la Provincia si doti di uno specifico regolamento per disciplinare in modo organico l'installazione e la gestione dei distributori automatici, bar e punti ristoro presso gli edifici scolastici provinciali;
- tale regolamento dovrà essere approvato dal Consiglio Provinciale;
- nelle more dell'approvazione del predetto regolamento, considerato che si sta predisponendo per alcune scuole la concessione di tali servizi, si rende necessario fornire indirizzi immediatamente applicabili agli istituti scolastici e agli uffici provinciali;
- è necessario garantire che l'installazione dei distributori automatici e le attività di ristorazione avvengano nel rispetto delle norme in materia di sicurezza, tutela del patrimonio provinciale, corretta gestione degli impianti elettrici e recupero delle spese sostenute dall'Ente;
- occorre assicurare uniformità di comportamento da parte degli istituti scolastici provinciali nell'ambito delle procedure di affidamento delle concessioni.

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- Lo Statuto della Provincia di Oristano, con particolare riferimento all'art. 30.

ACQUISITI ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Edilizia e Istruzione ing. Graziano Plana, il parere tecnico concomitante del dirigente del Settore Viabilità, in quanto competente per il patrimonio e del parere contabile dalla dirigente ad interim del Settore Finanziario e RU dott.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi.

DECRETA

di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

di stabilire che, nelle more dell'approvazione del regolamento provinciale disciplinante l'installazione e la gestione dei distributori automatici nonché la concessione dei servizi di ristorazione mediante bar,



punti ristoro e analoghe strutture presso gli istituti scolastici di competenza provinciale, le presenti disposizioni trovano applicazione, e l'autorizzazione all'installazione e all'esercizio dei relativi servizi è subordinata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

A. INDIVIDUAZIONE DEI SITI

- Gli spazi destinati all'installazione dei distributori automatici, nonché quelli eventualmente destinati a servizi di ristorazione mediante bar, punti ristoro o analoghe strutture, sono preventivamente individuati dall'istituzione scolastica e sottoposti alla verifica e approvazione della Provincia di Oristano.
- L'utilizzo dei predetti spazi è subordinato al rilascio del preventivo nulla osta della Provincia, senza il quale non è consentita alcuna installazione o attivazione del servizio.
- Il rilascio del nulla osta è subordinato alla verifica tecnica dell'idoneità dei locali o delle aree interessate, con particolare riferimento agli aspetti di sicurezza, accessibilità, caratteristiche impiantistiche, compatibilità con le attività scolastiche, tutela del patrimonio provinciale e rispetto delle condizioni di decoro degli ambienti scolastici e delle relative pertinenze.
- In particolare, per i servizi di ristorazione mediante bar, punti ristoro o strutture assimilabili, dovranno essere assicurati specifici standard di decoro urbano e funzionale, ivi inclusa l'adeguata gestione dei rifiuti prodotti dall'attività, che non dovranno in alcun modo compromettere il livello di pulizia e fruibilità degli spazi scolastici e delle aree esterne di pertinenza.
- Gli eventuali allestimenti, installazioni o strutture, con particolare riferimento ai punti ristoro, devono avere carattere strettamente funzionale allo svolgimento del servizio e devono essere realizzati secondo criteri di minima invasività e piena reversibilità, garantendo la completa rimozione degli stessi al termine della concessione senza alterazioni permanenti dello stato dei luoghi.
- Gli spazi concessi restano nella disponibilità della Provincia, che può disporre la modifica, la diversa allocazione o la rimozione delle attrezzature installate qualora sopravvengano esigenze istituzionali, organizzative o di sicurezza, senza che ciò comporti alcun diritto a indennizzo o risarcimento in favore del concessionario, fatto salvo il diritto alla rimozione delle attrezzature a cura dello stesso entro un termine congruo.

B. PREDISPOSIZIONE DEGLI IMPIANTI

- A seguito del rilascio del nulla osta, la Provincia provvederà, nei limiti delle risorse disponibili e della fattibilità tecnica degli interventi, all'eventuale realizzazione delle opere necessarie all'alimentazione elettrica e, ove occorrenti, all'approvvigionamento idrico delle apparecchiature e dei servizi oggetto di concessione.
- In via prioritaria, ove tecnicamente possibile e con costi e interventi compatibili con le caratteristiche dell'immobile, potranno essere installati appositi dispositivi di misurazione (contascatti e/o analoghi sistemi di contabilizzazione) per la rilevazione dei consumi elettrici e idrici riferibili alle attività svolte.
- Qualora non sia tecnicamente possibile procedere all'installazione dei suddetti sistemi, ovvero la loro installazione risulti non economicamente conveniente in quanto comportante interventi eccessivamente onerosi rispetto alle esigenze dell'immobile, la Provincia individuerà modalità alternative di quantificazione dei consumi, basate su criteri oggettivi e proporzionali, anche mediante stime tecniche o parametri di utilizzo, previamente definiti dalla stessa Provincia in relazione alle caratteristiche dell'immobile e del servizio.



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

- I distributori automatici e le eventuali altre attrezzature dovranno essere collegati esclusivamente agli impianti autorizzati dalla Provincia.
- È in ogni caso vietato qualsiasi collegamento a linee elettriche o idriche non espressamente autorizzate nell'ambito della presente concessione.
- Per i servizi di ristorazione mediante bar, punti ristoro o strutture analoghe, l'utilizzo di eventuali ulteriori dotazioni impiantistiche (quali, a titolo esemplificativo, allacci idrici, scarichi o sistemi di climatizzazione) è subordinato a preventiva valutazione tecnica della Provincia e può essere autorizzato solo nei limiti della effettiva compatibilità con le caratteristiche dell'immobile e con le esigenze di sicurezza, decoro e funzionalità degli edifici scolastici.

C. OBBLIGHI DELL'ISTITUZIONE SCOLASTICA

- L'istituzione scolastica dovrà verificare periodicamente il corretto funzionamento dei misuratori installati.
- L'istituzione scolastica dovrà registrare i consumi rilevati e conservare la relativa documentazione.
- L'istituzione scolastica dovrà vigilare sul rispetto, da parte del concessionario, delle prescrizioni contenute negli atti di gara, nel contratto di concessione e nel presente provvedimento e nel caso di un loro mancato rispetto potrà chiedere la risoluzione della concessione.
- Eventuali anomalie, manomissioni o difformità dovranno essere immediatamente comunicate alla Provincia.

D. RIMBORSO DELLE UTENZE A CARICO DELLA PROVINCIA

- La Provincia procede con cadenza semestrale alla quantificazione dei consumi relativi alle utenze effettivamente imputabili all'utilizzo degli spazi concessi, sulla base delle rilevazioni effettuate mediante sistemi di misurazione dedicati ove presenti (contascatti o analoghi dispositivi).
- Nei casi in cui siano installati sistemi di misurazione, il rimborso è determinato sulla base dei consumi effettivamente rilevati, rapportati ai costi unitari risultanti dalle fatture dei rispettivi fornitori.
- Qualora non siano presenti sistemi di misurazione dedicati, la quantificazione dei consumi avviene mediante criteri alternativi oggettivi e proporzionali, definiti dalla Provincia in relazione alla tipologia del servizio, alle caratteristiche dell'immobile e ai dati disponibili (quali, a titolo esemplificativo, potenza installata, tempi di utilizzo, superfici interessate o altri parametri tecnici idonei).
- Per le concessioni relative all'installazione di distributori automatici, il rimborso è riferito ai consumi di energia elettrica ed è determinato secondo le modalità di cui ai punti precedenti, in funzione della presenza o meno di sistemi di misurazione dedicati.
- Per le concessioni relative a servizi di ristorazione mediante bar, punti ristoro o analoghe strutture, il rimborso può essere esteso anche ad ulteriori utenze intestate alla Provincia (quali, a titolo esemplificativo, fornitura idrica e riscaldamento), qualora effettivamente utilizzate per l'esercizio del servizio, con quantificazione effettuata mediante misurazione diretta ove disponibile ovvero, in mancanza, secondo i criteri alternativi di cui sopra.
- La Provincia richiede all'istituzione scolastica il rimborso delle somme così determinate.
- Le istituzioni scolastiche prevedono negli atti di concessione un canone idoneo a garantire la copertura complessiva dei costi sostenuti dalla Provincia per le utenze effettivamente imputabili all'utilizzo degli spazi concessi e per gli ulteriori oneri connessi alla gestione degli stessi.



E. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

- Prima dell'avvio del servizio il concessionario deve stipulare e mantenere per tutta la durata della concessione una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e verso prestatori d'opera.
- La copertura assicurativa deve garantire il risarcimento di eventuali danni arrecati a persone, beni mobili, immobili, impianti, strutture scolastiche e relative pertinenze, ivi comprese le aree esterne eventualmente utilizzate per l'installazione dei distributori automatici o per l'esercizio dei servizi di ristorazione mediante bar, punti ristoro o strutture analoghe.
- La polizza deve inoltre coprire i danni derivanti dall'installazione, presenza o gestione delle apparecchiature e delle strutture connesse alla concessione, ivi inclusi, a titolo esemplificativo, incendi, cortocircuiti, allagamenti, perdite d'acqua e ogni altro evento riconducibile, anche indirettamente, alle attività svolte dal concessionario.
- Copia della polizza e delle relative quietanze deve essere trasmessa all'istituzione scolastica prima dell'avvio dell'attività.
- Restano a carico del concessionario tutti gli obblighi di custodia, manutenzione, sicurezza delle apparecchiature e delle eventuali strutture installate, rispetto delle norme igienico-sanitarie, pulizia degli spazi concessi e delle aree esterne eventualmente interessate, nonché ogni responsabilità connessa all'utilizzo degli stessi.
- Sono a carico del Concessionario le imposte sui rifiuti (TARI) dovute al Comune in relazione all'utilizzo degli spazi oggetto di concessione, con obbligo di integrale pagamento senza alcun onere, diretto o indiretto, in capo all'Istituzione scolastica o alla Provincia.
- Al termine della concessione il concessionario è tenuto al completo ripristino dello stato dei luoghi, comprese le aree esterne eventualmente interessate, senza alcun onere a carico della scuola o della Provincia.

F. PROCEDURE DI AFFIDAMENTO

- Le istituzioni scolastiche provvedono autonomamente allo svolgimento delle procedure di affidamento qualora, in relazione al valore stimato della concessione, risultino in possesso dei requisiti necessari per procedere direttamente nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023, delle disposizioni del Ministero dell'Istruzione e del Merito e delle ulteriori norme applicabili.
- Qualora il valore stimato della concessione o le caratteristiche della procedura richiedano il ricorso ad una stazione appaltante qualificata o ad una centrale di committenza ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, l'istituzione scolastica potrà richiedere il supporto della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Oristano, secondo le modalità organizzative e operative stabilite dalla stessa.

di stabilire che le presenti disposizioni hanno natura transitoria e trovano applicazione fino all'entrata in vigore del regolamento provinciale per la disciplina del servizio di distribuzione automatica presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Oristano;

di demandare ai dirigenti competenti l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti al presente provvedimento;

di incaricare il Settore Edilizia della predisposizione della proposta di Regolamento provinciale disciplinante in modo organico la concessione degli spazi relative ai servizi di ristorazione mediante distributori automatici, bar, punti ristoro e analoghe strutture presso gli istituti scolastici di competenza provinciale, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Provinciale;

di stabilire che il suddetto regolamento definirà la disciplina delle diverse tipologie di entrata e di costo,



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- il rimborso dei consumi delle utenze sostenute dalla Provincia, con particolare riferimento all'energia elettrica e, ove pertinenti, alle ulteriori utenze quali fornitura idrica e riscaldamento, secondo criteri di rilevazione e riparto oggettivi;
- la determinazione del canone concessorio per l'utilizzo degli spazi scolastici, anche mediante eventuale articolazione delle quote tra Provincia e istituzioni scolastiche, secondo criteri di equa distribuzione e valorizzazione del patrimonio immobiliare;
- la disciplina degli eventuali diritti connessi alle attività di committenza svolte dalla Stazione Unica Appaltante, secondo le previsioni del relativo regolamento provinciale e della normativa vigente;

di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente

PIREDDU PAOLO

Il Segretario Generale

ARA ANTONIO



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

UFFICIO
UFFICIO PROGETTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2197/2026 del **UFFICIO - UFFICIO PROGETTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI** ad oggetto: **INDIRIZZI OPERATIVI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, BAR E PUNTI RISTORO PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI ORISTANO** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Oristano li, 21/07/2026

Il Dirigente
(PLANA GRAZIANO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

UFFICIO
UFFICIO PROGETTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONCOMITANTE

Sulla proposta n. 2197/2026 del **UFFICIO - UFFICIO PROGETTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI** ad oggetto: **INDIRIZZI OPERATIVI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, BAR E PUNTI RISTORO PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI ORISTANO** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Oristano li, 21/07/2026

Il Dirigente
(PINNA GIUSEPPE)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di
ORISTANO
Provìntzia de Aristanis

SETTORE
SETTORE FINANZIARIO E RISORSE UMANE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 2197/2026 del **UFFICIO - UFFICIO PROGETTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI** ad oggetto: **INDIRIZZI OPERATIVI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, BAR E PUNTI RISTORO PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI ORISTANO** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Oristano li, 21/07/2026

Il Dirigente
(IACUZZI ANNA PAOLA MARIA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)